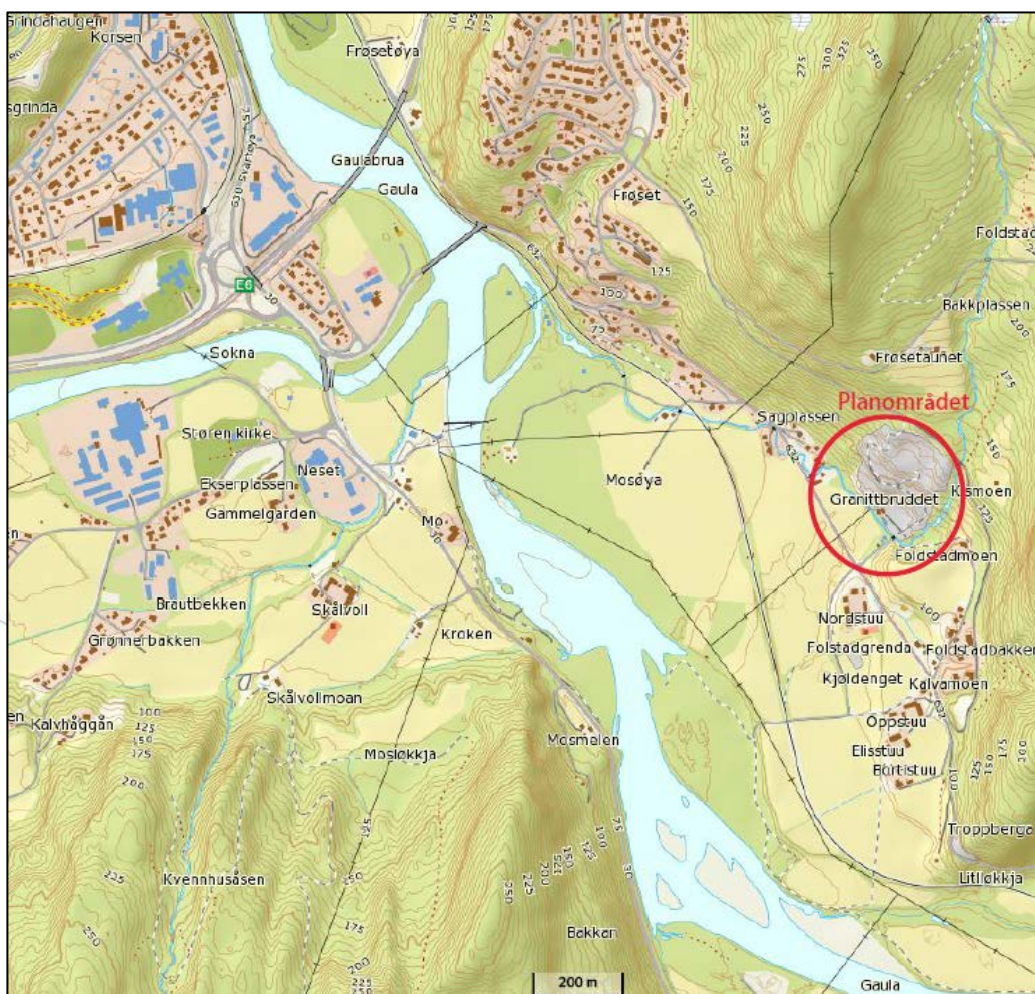




# PLANPROGRAM

## Detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for Folstad steinbrudd Midtre Gauldal kommune



*Kartutsnittet viser planområdets beliggenhet, sørøst for Støren sentrum*

Forslag til planprogram, Plankontoret 03.11.2017

Oppdragsnavn: Planprogram –  
Detaljreguleringsplan med konsekvensutredning for Folstad steinbrudd

Oppdragsgiver: Trøndergranitt AS, Støren

Revisjon	01
Dato	03.11.2017
Utarbeidet av	Plankontoret v/ Jostein Kongsvik
Kontrollert av	Norunn Fossum, Plankontoret

Revisjon	Dato	Revisjonen gjelder
001		
002		

## INNHold

1.	BAKGRUNN OG FORMÅL.....	3
1.1	Bakgrunn for planarbeidet .....	3
1.2	Formålet med planprogrammet.....	3
2.	UTREDNINGSBEHOV.....	4
2.1	Konsekvensutredning – hensyn til miljø og samfunnsinteresser.....	4
2.2	Planområdet.....	5
2.3	Øvrige rammer for planforslaget.....	6
3.	ORGANISERING - PLANPROSESS.....	7

# 1. BAKGRUNN OG FORMÅL

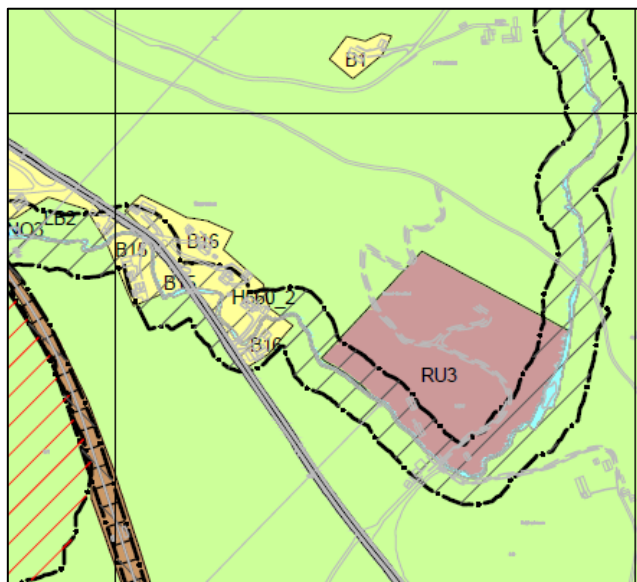
## 1.1 Bakgrunn for planarbeidet

I kommunedelplan Støren (vedtatt 23.06.2014) er deler av Foldstad steinbrudd avsatt til Steinbrudd/Masseuttak, område RU3 vist på kartutsnittet under. I kommunedelplanen er det fastsatt en bestemmelse som bl.a. omfatter dette området:

*«For nye og økte utvidelser av eksisterende – regulerte og uregulerte – områder, kreves detaljregulering. Med utvidelser menes økt uttak i arealutstrekning og i dybden.»*

Trøndergranitt har engasjert Plankontoret til å utarbeidet en detaljreguleringsplan for steinbruddet. I oppstartsmøte (27.06.17) for detaljreguleringen har kommunen krevd at det skal utarbeides en konsekvensutredning (KU) for planarbeidet.

*Kartutsnitt fra kommunedelplan Støren. Området avsatt til Steinbrudd/ Masseuttak i område RU3, omfatter snaut 29 dekar. Det eksisterende uttaket omfatter drøyt 35 dekar. De delene som ikke inngår i område RU3 er de øvre delene av uttaksområde som ligger i nordvest og nordøst. De sørøstre og sørvestre delene av bruddområdet inngår i hensynsone naturmiljø (svartstiplet), som omfatter kantsonene langs Kvennbekken.*



## 1.2 Formålet med planprogrammet

Planprogrammet skal sikre en forutsigbar og effektiv planprosess som legger til rette for god medvirkning fra myndigheter, innbyggere og andre interesserte. Planprogrammet beskriver:

- Formålet med planarbeidet
- De viktigste problemstillingene som kommunen ønsker belyst i planarbeidet
- Eventuelle behov for utredninger i planprosessen som skal gi grunnlag for et vedtak
- Planprosess og medvirkningsopplegg
- Organisering av arbeidet

Planprogrammet skal legges ut på høring før det vedtas.

Detaljreguleringsplan med KU skal så utarbeides i samsvar med planprogrammet.

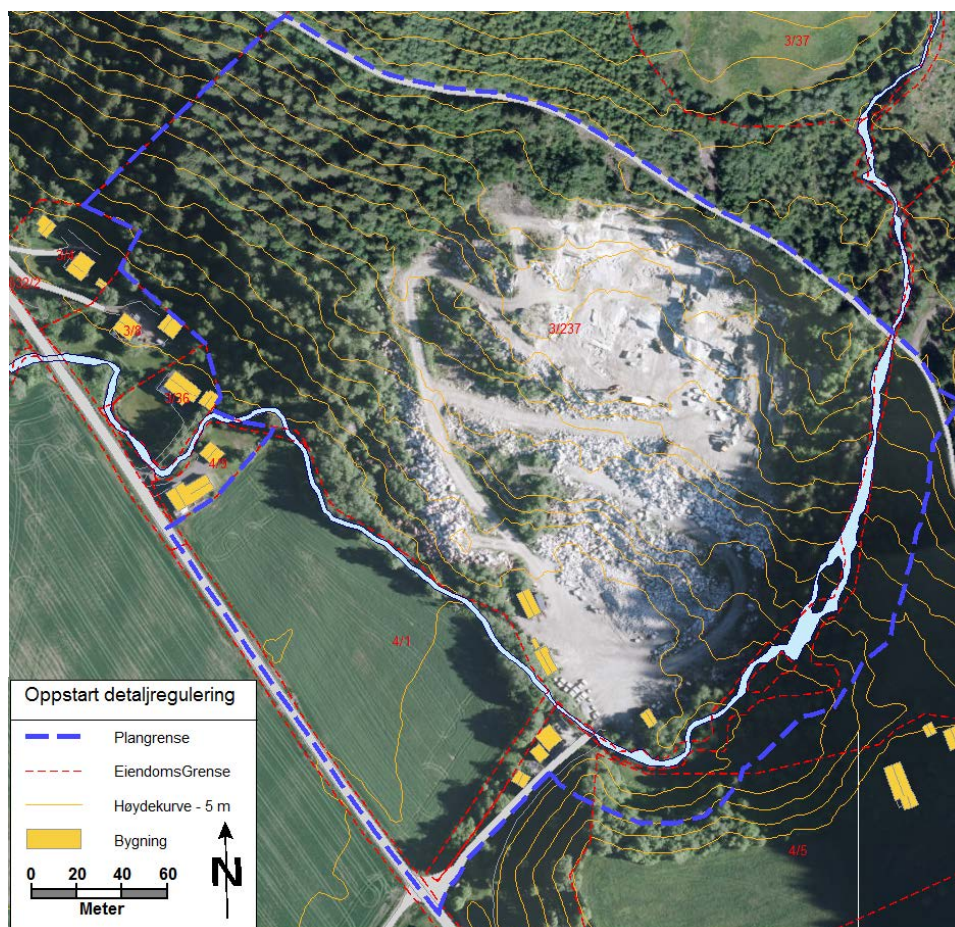
## 2. UTREDNINGSBEHOV

### 2.1 Problemstillinger kommunen ønsker belyst i planarbeidet

De viktigste rammene for planarbeidet ble fastlagt av kommunen i oppstartsmøte den 27.06.17 mellom Kommunen, Trøndergranitt AS og Plankontoret. På bakgrunn av referatet fra oppstartsmøtet og iht. forskrift om konsekvensutredninger vil KU omfatte følgende:

- Kulturminner og kulturmiljø; sikre ev. aut. fredete kulturminner som er/blir påvist i planområdet
- Naturmangfold; ivareta naturmiljø i og langs Kvennbekken jf. hensynssone- naturmiljø, og forøvrig hensynta arter og naturtyper registrert i Naturbasen/Artsdatabanken
- Friluftsliv; ivareta allmenn ferdsel og friluftsliv spesielt til/i områdene nord for steinbruddet, bl.a. bruken av landbruksveien nord i planområdet
- Landskap; begrense innsyn til bruddet, rammer for avslutning, tilbakeføring og revegetering
- Forurensning og vannmiljø; samle opp og deponere støv og andre forurensende utslipp
- Jordressurser (jordvern), sikre dyrka mark og skogressurser gjennom LNFR-formål
- Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger; Avklare omfang og forsvarlige rammer for uttransport av masser
- Bruk av mobil steinknuser i korte perioder, utredning av støy og støv
- Beredskap og ulykkesrisiko
- Virkninger av klimaendringer og sikkerhet mot naturpåkjenninger
- Folkehelse-trafikksikkerhet

*Planområdets avgrensning vist på ortofoto fra 2016.*

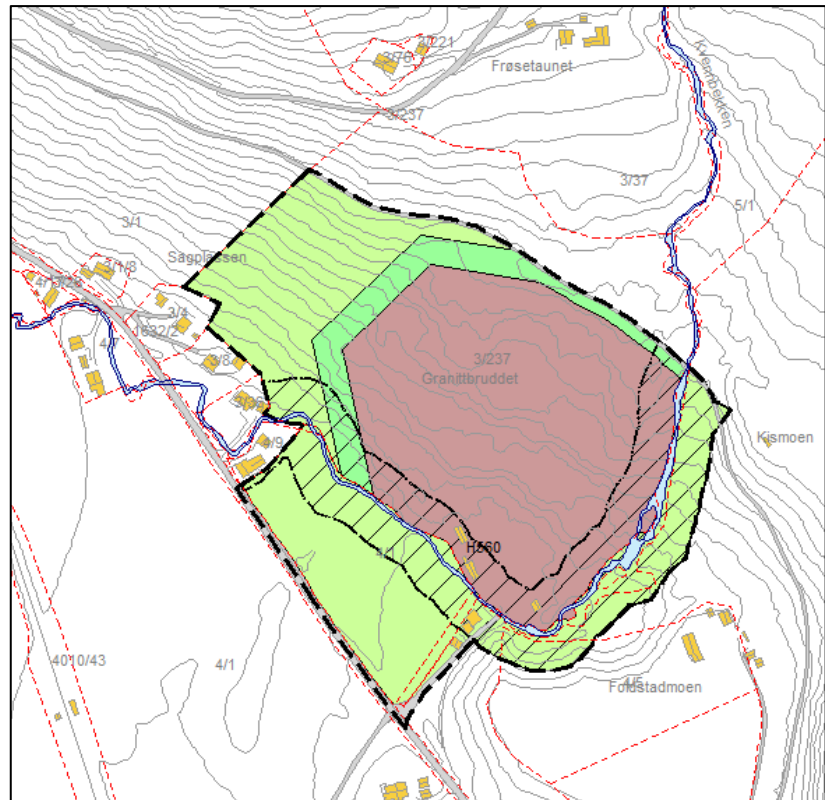


## 2.2 Planområdet

Avgrensning av planområde, slik det er vist på kartutsnittet under, ble klargjort av kommunen i oppstartsmøte. Planområdet omfatter snaut 90 dekar. Steinbruddet og det meste av planområdet ligger på gnr/bnr.3/237. Den delen av planområde som ligger på gnr/bnr.3/237 er avgrenset av eiendomsgrense i vest og nordvest, landbruksvei/driftsvei i nordøst og Kvennbekken i sørvest og sørøst. En teig med dyrka mark på gnr/bnr.4/1, mellom steinbruddet og fv632, er inkludert i planområdet. Plangrensen er her lagt langs midten av fylkesveien. Mot sørøst følger plangrensen grensen for hensynsone - bevaring av naturmiljø langs Kvennbekken, slik den er vist i kommuneplanens arealdel.

Området for steinbrudd omfatter det som pr. i dag omfatter steinbruddet med internveier, fyllinger, lagerbygg og lagringsplass for granittblokker og overskuddsmasser. Planforslaget skal legge til rette for videre uttak av det som er avdekket av bart fjell pr. i dag.

*Kartutsnittet viser et utkast til plankart med areal for steinbrudd/masseuttak (rosa farge), grønnstrukturvegetasjonsskjerm mot nordøst-nordvest-vest og LNF-formål for tilliggende skog og dyrka mark. Avkjørselen fra fv632 til steinbruddet er i sørøst. Der Kvennbekken ligger langs steinbruddet er det vist hensynssone for bevaring av naturmiljø.*



### 2.3 Øvrige rammer for planforslaget

Et viktig grep med reguleringsplanen blir å avgrense virksomheten i steinbruddet mot arealbruken rundt; Dvs. dyrka mark, boliger og naturområder og hensynssone langs Kvennbekken.

Utgangspunktet for planforslaget er at området med steinbruddet inkl. internveier og fyllinger ikke skal utvides fra dagens bruk.

Arealbruksbehovene som er kjent så langt, vist på kartutsnitt forrige side, omfatter følgende: Steinbrudd/Masseuttak, Kjørevei, Annen veigrunn, Grønnstruktur – Vegetasjonsskjerm, LNFR-område – næring basert på gårdens ressursgrunnlag.

I tillegg kommer følgende hensynssoner:

Sikringsone – frisikt (langs fv632), Sone med særlig hensyn – bevaring naturmiljø (langs Kvennbekken).

*Foto tatt fra fv632 mot steinbruddet.*



### 3. ORGANISERING - PLANPROSESS

Plan- og bygningsloven og forskrift om konsekvensutredning sikrer medvirkning og en åpen planprosess. Gjennom høring og offentlig ettersyn av planprogrammet gis alle mulighet til å påvirke hvilke problemstillinger som skal utredes i reguleringsarbeidet. I tillegg kommer vanlige høringer og offentlig ettersyn av planforslaget. Alle høringene kunngjøres med annonse i Gauldalsposten og/eller Trønderbladet med henvisning til kommunens hjemmeside, [www.mgk.no](http://www.mgk.no), for utfyllende informasjon. Vedtatt plan kunngjøres med 3 ukers klagefrist. Plankontoret er plankonsulent og utarbeider planmaterialet på oppdrag fra Trøndergranitt AS.

\* Fremdriften skisseres nærmere når planprogrammet er vedtatt.

Planprosessen - aktiviteter	Fremdrift*
Vedtak om utlegging av planprogram til høring og offentlig ettersyn, samtidig varsles oppstart av planarbeidet med frist for innspill	
Høring og offentlig ettersyn av planprogram i 6 uker. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Høringsfrist .....</li> </ul> Varsel om oppstart av planarbeid 4 uker for innspill <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Frist for å komme med innspill.....</li> </ul>	
Rådmannen – vurdering av merknadene og utarbeidelse av saksframlegg NMP-utvalget – behandling av merknader med innstilling til kommunestyret	
Kommunestyret - Vedtak av planprogram	
<b>Utredninger og utarbeidelse av planforslag</b>	
Plankontoret utarbeider et planforslag med KU i samråd med Trøndergranitt	
<b>Planforslag til høring og offentlig ettersyn</b>	
Formannskapet – 1. gangs behandling av planforslaget. Innstilling til kommunestyret om utlegging av planforslaget til høring og offentlig ettersyn.	
Kommunestyret – 1. gangs behandling av planforslag, utlegging av planforslaget til høring og offentlig ettersyn.	
Høring og offentlig ettersyn av planforslaget i min 6 uker. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Frist for å komme med merknad ....</li> </ul>	
Åpent møte for innbyggerne og andre interessenter	
<b>Behandling av merknader</b>	
Rådmannen – vurdering av merknadene og utarbeidelse av saksframlegg. Formannskapet – behandling av merknadene med innstilling til kommunestyret	
<b>Vedtak av planen</b>	
Kommunestyret – vedtak av planen. Kunngjøring med 3 ukers klagefrist.	