

Saksframlegg

Arkivnr. L13	Saknr. 2015/4127-49	
Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for næring, plan og miljø	6/17	06.02.2017
Kommunestyret	7/17	02.03.2017

Saksbehandler: Hubertina Doeven

1648_2015012_Rp_E6Korporalsbru_Prestteigen_Fornyetbehandling3_offentli gettersyn

Dokumenter i saken:

- | | | | |
|---|---|--|--------------------------------|
| 1 | I | Forslag til detaljregulering for E6 Korporalsbrua - Prestteigen i Rennebu kommune og Midtre Gauldal kommune | Statens vegvesen - Region midt |
| 2 | U | Bekreftelse oversendelser av reguleringsplanene for Ulsberg-Vindåsliene og Korporalsbru-Prestteigen | Statens vegvesen - Region midt |
| 3 | S | 1648_2015012_Rp_E6Korporalsbru_Prestteigen_1gangsbehandling_offentliggettersyn | |
| 4 | X | Særutskrift - 1648_2015012_Rp_E6Korporalsbru_Prestteigen_1gangsbehandling_offentliggettersyn | |
| 5 | X | Notat - Midtre Gauldal kommunens syn angående fullverdig kryss ved Ytterøya - Strekning Korporalsbru - Prestteigen - Hagabru | Hubertina Doeven |
| 6 | S | 1648_2015012_Rp_E6Korporalsbru_Prestteigen_1gangsbehandling_offentliggettersyn - Fornyet behandling | |
| 7 | X | Særutskrift - 1648_2015012_Rp_E6Korporalsbru_Prestteigen_1gangsbehandling_offentliggettersyn - Fornyet behandling | |
| 8 | U | Ny næringsareal Haukdalsmyra - E6 utbygging. Forespørsel om dialogmøte med Fylkesmannen i Sør-Trøndelag | Fylkesmannen i Sør-Trøndelag |

9	I	Bekreftelse på mottatt e-post	Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
10	U	Melding om politisk vedtak - Reguleringsplan for E6 Korporalsbru - Prestteigen. Utlegging til offentlig ettersyn. Behov for revidert materiale	Statens vegvesen - Region midt m.fl.
11	I	Reguleringsplan Korporalsbru - Prestteigen	Nye Veier AS
12	U	E-6 Gylland - Korporals bru - formaliseringsbrev som resultat av samtaler 090516	Statens vegvesen - Region midt
13	S	1648_2015012_Rp_E6Korporalsbru_Pres tteigen_1gangsbehandling_offentligetters yn_fornyhetbehandling2	
14	I	Reguleringsplaner E6 Korporalsbrua - Prestteigen og Prestteigen - Gyllan E6 Ulsberg – Melhus Reguleringsplaner E6 Korporalsbrua – Prestteigen og Prestteigen – Gyllan	Nye veier AS
15	X	Særutskrift - 1648_2015012_Rp_E6Korporalsbru_Pres tteigen_1gangsbehandling_offentligetters yn_fornyhetbehandling2	
16	U	Høringsbrev - E6 Korporalsbru - Prestteigen	Sør-Trøndelag fylkeskommune m.fl.
17	U	Annonse	Trønderbladet og Gauldalsposten
18	U	Høringsbrev - E6 Korporalsbru - Prestteigen	Sivert Nygaard m.fl.
19	I	Svar - høring av reguleringsplan for E6 Korporalsbru - Prestteigen	Jernbaneverket
20	I	Innspill til reguleringsplan for E6 Korporalsbrua - Prestteigen	Erik Wennberg
21	I	Uttalelse- reguleringsplan E6 Korporalsbru - Prestteigen	Sør-Trøndelag fylkeskommune
22	I	Høringsuttalelse til planforslag E6 Korporalsbru - Prestteigen	Olga Torill og Bjørn Enlid
23	U	Reguleringsplan for E6 Korporalsbru - Prestteigen	Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
24	U	Høring av reguleringsplan for E6 Korporalsbrua - Prestteigen ref. 2015/4127-16. Etterspørsel	Jernbaneverket
25	I	Uttalelse - Reguleringsplan for E6 Korporalsbrua - Prestteigen	FNF Sør-Trøndelag
26	I	Høringsinnspill til "Forslag til detaljregulering for E6 Korporalsbru - Prestteigen i Midtre Gauldal kommune"	Eivind Dragset m.fl.
27	I	Høringsinnspill - Planløsning ny E-6	Synnøve Frøseth Dragset og Eiving Dragset
28	I	Merknad - Støren pg - Detaljregulering - E6 Korporalsbru - Prestteigen	Opplysningsvesenets fond
29	I	Merknader til planforslag for utbygging av E6 Korporals bru - Prestteigen	Hakvåg Anne
30	I	Merknad til planforslag - Reguleringsplan	Kåre Ingar Høgsteggen m.fl.

31	I	E6 Korporals bru - Prestteigen Sametingets uttalelse til høring av reguleringsplan - E6 Korporalsbru - Prestteigen - Midtre Gauldal kommune	Sametinget
32	I	Høringsinnspill fra Bondelaget - Reguleringsplan E6 Korporalsbrua til Prestteigen	Sør-Trøndelag bondelag
33	I	Innspill til høringsprosessen vedrørende ny E6 Korporalsbru - Prestteigen	Anders Gunhildøien m.fl.
34	I	Merknad til Planforslag E6 Korporalsbru - Prestteigen	Eivind Olav Bolme
35	I	Høringsuttalelse ny E6 fra Øverøien Gård, Støren	Familien Harstad
36	I	Innspill Korporalsbru - Prestteigen fra gårdsnr 52/1	Knut Skjærli og Lone Evensen Skjellaug
37	I	Høringsvar E6 Korporalsbru Prestteigen	Liøya barnehage SA
38	I	Høringsvar E6 Korporalsbru Prestteigen	NiT Midtre Gauldal
39	I	Merknad - vedrørende planID 16482015012	Anita Tangstad og Roger Ulseth
40	U	Høringsuttalelser Korporalsbru - Prestteigen per.09. august 2016	Statens vegvesen v/Idar Lillebo
41	I	Ad høring 15/4127	Thom Arnesen
42	I	Innspill - Korporals bru - Prestteigen	Espen Pallin
43	I	Samordnet uttalelse til reguleringsplan for E6 Korporals bru - Prestteigen	Fylkesmannen i Sør-Trøndelag
44	I	Notat vedrørende E6 Korporalsbru - vurdering av nydyrking	Statens vegvesen - Region midt
45	I	Bekreftelse på oppfylning av vilkår for egengodkjenning - Reguleringsplan for E6 Korporalsbrua – Prestteigen - Jernbaneverket	Jernbaneverket
46	U	Invitasjon til møte angående reguleringsplan Korporalsbru - Prestteigen	Kristin M Gunhildsøien m.fl.
47	I	E6 Korporalsbrua – Prestteigen - Plandokumenter til 2. gangs behandling	Statens vegvesen - Region midt

Ingress

Fornytt høring av reguleringsplan for E6 Korporalsbru – Prestteigen.

Saksopplysninger

Utvalg for Næring, Plan og Forvaltning har truffet følgende vedtak i saken for Reguleringsplan E6 Korporalsbru – Prestteigen så langt:

- 15.2.2016 – Sak 22/16 – 1e gangs behandling – stanser utlegging til offentlig ettersyn

- 15.3.2016 – Sak 34/16 – Fornyet 1e gangs behandling (1) – utlegging til offentlig ettersyn med vilkår om å ta ut rasteplass på Liøya, samt innregulere kryss på Ytterøya.
- 13.6.2016 – Sak 78/16 – Fornyet 1e gangs behandling (2) – utlegging til offentlig ettersyn men kravet om å innregulere kryss på Ytterøya frafalles.

Planforslaget er deretter blitt lagt ut til offentlig ettersyn og er sendt på høring fram til 7. august 2016. Det er gjennomført åpent folkemøte den 29. juni 2016 og åpen kontordag den 30. juni 2016.

Med bakgrunn i at det er kommet inn vilkår for egengodkjenning (innsigelse) fra Fylkesmannens landbruksavdeling, er det i perioden september til og med desember 2016 gjennomført flere møter mellom Fylkesmannen på den ene siden, og Statens vegvesen samt Midtre Gauldal kommune på den andre siden. Bakgrunn for disse møtene har vært å klargjøre innholdet i innsigelsene – og hva som anses godt nok for Fylkesmannen.

Statens vegvesen har i samme tidsrommet arbeidet med å justere veitraséen. Følgende endringer er gjort for å imøtekomme Fylkesmannens krav:

- Justering av E6 trase ved Øverøyen; E6 sideflyttes nærmere vassdraget for å redusere beslag av dyrket mark.
- Overgangsbru på Nerøyen og bru over Sokna erstattes av enkel landbruksundergang samstundes som Gunnhildsøya får adkomst fra fv. 30 langsmed østsiden av Sokna via dagens adkomstveg.
- Adkomst til Storlykkja optimalisert samt andre mindre justeringer/optimalisering i planområdet.
- Ytterligere areal for nydyrking tillegges planen, totalt 8 delområder.
- Det dokumenteres at nydyrking/deponi delvis overlappende dagens fulldyrka mark har flere fordeler enn ulemper. Det henvises i denne sammenhengen til notat fra landbruksavdelingen i MGK datert 11.10.2016
- Det suppleres med bestemmelser:
 - Det settes krav til at nydyrking (8 delområder) er ferdig opparbeidet senest to år etter at E6 er åpnet for trafikk
 - Det settes krav om det skal utarbeides en plan for utlegging av rene masser på områder avsatt som deponier og nydyrkingsarealer. Planen skal utarbeides i samråd med kvalifisert agronomisk kompetanse.
 - Det settes krav om at Gunhildsøya sikres vegadkomst før dagens bru over Sokna fjernes.

Som en følge av disse endringene er følgende dokumenter revidert:

- Plankart m/ sosi-filer
- Bestemmelser
- Beskrivelse
- ROS
- Fagrappport konstruksjoner
- Fagrappport naturmiljø
- YM-plan

Det vises i sin helhet til vedlagt følgeskriv fra SVV datert 17.1.2017, som nærmere beskriver aktuelle endringer som er gjort i forhold til høringsmaterialet.

Endringene som er gjort er av et slikt omfang at det er krav om fornyet høring. Høringen vil likevel være begrenset til å omfatte kun de konkrete endringene.

Det gjøres videre oppmerksom på at denne behandlingen (fornyet høring), markerer et veiskille hvor Statens vegvesen overfører det formelle reguleringsplanarbeidet og E6-prosjektet videre til Nye Veier AS. Heretter vil Midtre Gauldal kommune forholde seg til Nye Veier AS som regulant.

Det er som nevnt avholdt drøftingsmøter med Fylkesmannen med den hensikt å få ryddet i innsigelsene. Det er i tillegg avholdt møter med grunneiere på Gunnhildsøya, som vil miste sin nåværende atkomst til E6.

Vurdering

Justeringene som er foretatt i planforslaget er gjort med bakgrunn Fylkesmannens tunge innsigelse vedrørende bruk av dyrka mark/ dyrkbar areal. I utgangspunktet ba Fylkesmannen om å velge en alternativ trasé. Regulanten (SVV) har påpekt at valgt løsning er klargjort i en tidligere fase i planarbeidet. Skal man imøtekomme FMs innsigelse, må det skje ved en optimalisering av den valgte linjen. Rådmannen har videre følgende kommentarer til endringspunktene:

Pkt. 1: Justering av E6 trase ved Øverøyen; E6 sideflyttes nærmere vassdraget for å redusere beslag av dyrket mark.

Rådmannens kommentar:

NVE (Norges vassdrags- og energidirektorat) har ikke hatt innvendinger til denne endringen så langt. Rådmannen har ingen ytterligere kommentarer til denne endringen.

Pkt. 2: Overgangsbru på Nerøyen og bru over Sokna erstattes av enkel landbruksundergang samstundes som Gunnhildsøya får adkomst fra fv. 30 langsmed østsiden av Sokna via dagens adkomstveg.

Rådmannens kommentar:

Endringen har konsekvenser for grunneierne på Gunnhildsøya, som i dag har direkte tilgang til E6. Forslaget innebærer at deres atkomst må skje via Fv. 30, som er innregulert i den reviderte versjonen. Rådmannen ser at reguleringen ikke fører helt fram til fylkesveien. Statens vegvesen begrunner dette med at regulering ikke kan skje utenfor planområdets ytre begrensning, samt at veistandard anses godt nok videre fram til Fv 30. Det er uklart hvilke privatrettslige avtaler/ rettigheter grunneierne har for å få endret sin atkomst til eiendommen. Dette må være avklart før planen kan sluttbehandles.

Pkt. 3: Adkomst til Storlykkja optimalisert samt andre mindre justeringer/optimalisering i planområdet

Rådmannens kommentar:

Ingen

Pkt 4: Ytterligere areal for nydyrking tillegges planen, totalt 8 delområder.

Rådmannens kommentar:

For å imøtekomme krav fra Fylkesmannen er det lagt inn flere områder som kan være aktuelle nydyrkningsarealer. Rådmannen påpeker at Midtre Gauldal kommune har et positivt regnskap vedrørende tilvekst av areal for dyrka/dyrkbar mark. Forslaget gir ytterligere bidrag til dette.

Pkt. 5: Det dokumenteres at nydyrking/deponi delvis overlappende dagens fulldyrka mark har flere fordeler enn ulemper. Det henvises i denne sammenhengen til notat fra landbruksavdelingen i MGK datert 11.10.2016

Rådmannens kommentar:

Det er positivt og nødvendig at deponeringsområder ligger i nær tilknytning til veitraséen. Dette bidrar til positive miljø- og klimavennlige løsninger. Rådmannen mener at istandsetting av arealene slik det ligger i planforslaget nå, ivaretar god landbruksdrift.

Pkt. 6: Det suppleres med bestemmelser:

- Det settes krav til at nydyrking (8 delområder) er ferdig opparbeidet senest to år etter at E6 er åpnet for trafikk
- Det settes krav om det skal utarbeides en plan for utlegging av rene masser på områder avsatt som deponier og nydyrkingsarealer. Planen skal utarbeides i samråd med kvalifisert agronomisk kompetanse.
- Det settes krav om at Gunhildsøya sikres vegadkomst før dagens bru over Sokna fjernes.

Rådmannens kommentar:

Ingen

Dette er den 3e gangen at planforslaget legges ut til offentlig ettersyn. Rådmannen er av den oppfatning at høringen bør innkortes til et minimum. Dette for å sikre reguleringsprosessens framdrift. Det foreslås derfor at høringen begrenses til 3 uker.

Alle dokumentene i saken legges ut direkte på nettsidene.

Rådmannens innstilling

Midtre Gauldal kommune legger justert forslag for Reguleringsplan for E6 Korporalsbru – Prestteigen (PlanId 16482012012) – datert 20.1.2017 – ut til offentlig ettersyn og sender den på høring i et begrenset tidsrom på 3 uker.

Vedtaket om denne begrensede høringen begrunnes med at det foreligger vilkår for egengodkjenning fra Fylkesmannen, om å redusere bruk av landbruksareal til veibyggning.

Vedtaket fattes i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 06.02.2017

Utvalget fremmet følgende alternative forslag:

Utvalg for næring, plan og miljø godkjenner reguleringsplanen E6 Korporalsbru – Prestteigen (PlanId 16482015012) – datert 13.06.2016. Saken sendes til kommunestyret med følgende innstilling:

Midtre Gauldal kommune vedtar PlanId 16482015012 reguleringsplanen E6 Korporalsbru – Prestteigen med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

Som følge av at det foreligger vilkår for egengodkjenning kan ikke planen egengodkjennes jf. plan- og bygningslovens § 12-13 og det anmodes om mekling.

Alternativt forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak

Utvalg for næring, plan og miljø godkjenner reguleringsplanen E6 Korporalsbru – Prestteigen (PlanId 16482015012) – datert 13.06.2016. Saken sendes til kommunestyret med følgende innstilling:

Midtre Gauldal kommune vedtar PlanId 16482015012 reguleringsplanen E6 Korporalsbru – Prestteigen med hjemmel i plan- og bygningslovens § 12-12.

Som følge av at det foreligger vilkår for egengodkjenning kan ikke planen egengodkjennes jf. plan- og bygningslovens § 12-13 og det anmodes om mekling.

Saksprotokoll i Kommunestyret - 02.03.2017

Sivert Moen fremmet følgende med tilhørende forslag til vedtak:

Fylkesmannen, Statens Vegvesen og Rådmannen har gjennomført arbeidsmøter for å unngå innsigelse fra fylkesmannen i forhold til bruken av dyrkamark på strekningen Korporalsbru - Prestteigen. Rådmannens innstilling gikk på at reviderte plandokumenter skal legges ut på en begrenset høring.

Behandlingen i NPM utvalget den 06.02.2017 avviste den reviderte planen hovedsakelig som følge av manglende ivaretagelse av adkomst fra Gunnhildsøien til lokalvegen og grenda. Utvalget vedtok derfor å sende den opprinnelige planen til kommunestyret for sluttvedtak. Det betyr at Fylkesmannen opprettholder sin innsigelse i forhold til dyrka mark og planen vil gå til mekling dersom kommunestyret opprettholder dette vedtaket. I denne saken er ordfører usikker på om vi vil nå fram med mekling utfra at det allerede har vært forhandlet direkte mellom regulant, Rådmannen og Fylkesmannen. Kommunestyret bør derfor følge Rådmannens innstilling eller søke etter andre løsninger.

Utfra det vi forstår så etterspør beboerne på Gunnhildsøien å opprettholde dagens adkomst over Sokna for gående, syklende og personbil med tilknytning til bussholdeplass og lokalveg. Avstanden til barnehager og Skole og sentrum forøvrig er langt enklere og kortere denne vegen. Det har også vært framholdt at de mister kontakten i nabolaget spesielt opp mot Storlykkja. Bruforbindelsen over Sokna til Gunnhildsøien er også en populær turveg for innbyggerne på Støren. Det vil være en vesentlig inngripen å miste denne forbindelsen. Videre er tilgangen til Sokna, som er en lakseelv, også begrenset til to kulverter på hele strekningen Prestteigen til Ytterøien.

Enkel adkomst via kulvert under lokalveg og E6 med bru over Sokna til Gunnhildsøien som i skissen nedenfor legges inn i plankartet .



Forslag til vedtak:

Midtre Gauldal kommune legger justert forslag for Reguleringsplan for E6 Korporalsbru – Prestteigen (PlanId 16482012012) – datert 20.1.2017 – med tillegg om at det reguleres inn en enkel adkomst over Sokna for gående, syklende og personbil fra Gunnhildsøien og inn til lokalvegen som vist i vedlagte kartutsnitt - ut til offentlig ettersyn og sender den på høring i et begrenset tidsrom på 3 uker.

Vedtaket om denne begrensede høringen begrunnes med at det foreligger vilkår for egengodkjenning fra Fylkesmannen, om å redusere bruk av landbruksareal til veibygging. Vedtaket fattes i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10.

Det ble foretatt alternativ votering mellom innstillingen fra utvalg for næring- plan og miljø og Sivert Moens forslag. Forslaget fra Sivert Moen – enstemmig vedtatt.

Vedtak

Midtre Gauldal kommune legger justert forslag for Reguleringsplan for E6 Korporalsbru – Prestteigen (PlanId 16482012012) – datert 20.1.2017 – med tillegg om at det reguleres inn en enkel adkomst over Sokna for gående, syklende og personbil fra Gunnhildsøien og inn til lokalvegen som vist i vedlagte kartutsnitt - ut til offentlig ettersyn og sender den på høring i et begrenset tidsrom på 3 uker.

Vedtaket om denne begrensede høringen begrunnes med at det foreligger vilkår for egengodkjenning fra Fylkesmannen, om å redusere bruk av landbruksareal til veibygging. Vedtaket fattes i medhold av Plan- og bygningslovens § 12-10.

