

Saksframlegg

Arkivnr. L12	Saksnr. 2016/1900-32	
Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Formannskapet	44/20	11.06.2020

Saksbehandler: Ola Hage

Planbehandling - detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland (planID: 50272016011) - 1. gangs behandling

Dokumenter i saken:

- | | | | |
|----|---|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1 | S | Reguleringsplan for E6 - Prestteigen - Gyllan - Føringer for videre arbeid | |
| 2 | I | E6 Prestteigen-Gyllan - Oversendelse brev for avklaring av prinsipp for flom | Norges vassdrags- og energidirektorat |
| 3 | X | Særutskrift - Reguleringsplan for E6 - Prestteigen - Gyllan - Føringer for videre arbeid | |
| 4 | I | E 6 Prestteigen - Gyllan Referat fra møte i Ekstern samarbeidsgruppe | Statens vegvesen - Region midt |
| 5 | I | Notat vedr alternative vegtraseer E 6 Prestteigen- Gyllan | Statens vegvesen - Region midt |
| 6 | I | Re: E6 Prestteigen- Gyllan | Statens vegvesen - Region midt |
| 7 | I | Presentasjon og referat fra møte i ekstern samarbeidsgruppe 161216 | Statens vegvesen - Region midt |
| 8 | I | Innkalling til samarbeidsmøte areal og ytre miljø | Nye Veier AS |
| 9 | I | E6 Prestteigen-Gyllan - leveranse ingeniørgeologi | Nye Veier AS |
| 10 | I | E6 Prestteigen - Gyllan - revidert geoteknisk rapport | Nye Veier AS |
| 11 | I | E6 Prestteigen - Gyllan - ettersendelse av manglende rapport | Nye Veier AS |
| 12 | N | Fornyet oppstartsmøte - 14.11.2017 | Næring-, plan- og forvaltningsavdelingen |
| 13 | I | Jan Olav Sivertsen delte mappen E6 Prestteigen-Gyllan med deg. | Nye veier |
| 14 | I | Reguleringsplan E6 Prestteigen - Gyllan | Nye veier |

15	X	Mailveksling med Fylkesmannen ang. avsatt riggområde for E6 på Frøsetøya	
16	X	Mailveksling mellom Fylkesmannen og Eilif Peder Folstad ang. avsatt riggområde for E6 på Frøsetøya	
17	S	Planbehandling - detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland (planID: 50272016011) - 1. gangs behandling	
18	I	Innspill - 1648_2016_011_Rp_E6_Prestteigen_Gylland - Norgesgruppen	Norgesgruppen
19	X	Særutskrift Planbehandling - detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland (planID: 50272016011) - 1. gangs behandling	
20	U	Melding om vedtak - planbehandling - detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland (planID: 50272016011) - 1. gangs behandling	NYE VEIER AS
21	U	Møtereferat etter møte mellom Midtre Gauldal kommune og Nye Veier AS etter vedtak om å ikke legge detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland ut til offentlig ettersyn	NYE VEIER AS m.fl.
22	X	Møtereferat etter møte mellom Midtre Gauldal kommune og Nye Veier AS etter vedtak om å ikke legge detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland ut til offentlig ettersyn - AKSEPTERT	
23	I	Tilbakemeldinger angående løsninger for forretningsdrivende på Prestteigen i forbindelse med regulering av nytt kryss - E6	Næringsforeningen i Trondheimsregionen
24	X	Prinsippskisse	
25	U	Tilbakemelding etter møtet mellom Nye Veier og Midtre Gauldal kommune	NYE VEIER AS
26	I	E6 Prestteigen - Gylland - møtereferat fra møte 31.10.19	Norconsult AS
27	U	Detaljregulering E6 Prestteigen-Gylland - avklaringer etter møte 31.10.2019	NYE VEIER AS
28	I	E6 Prestteigen-Gylland - Oppfølgingsmøte mellom NV og MGK	Norconsult AS
29	U	Tilbakemelding på avklaringspunkter etter møte 06.02.2020 - detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland	NYE VEIER AS
30	I	E6 Prestteigen - Avklaringspunkter etter møte av 03.03.20	Nye veier AS
31	I	Reviderte dokumenter mai 2020 - 1648_2016_011_Rp_E6_Prestteigen_Gylland	Nye veier AS

- 32 S Planbehandling - detaljregulering E6
Prestteigen - Gylland (planID:
50272016011) - 1. gangs behandling
- 33 I Innspill fra Støren barnehage og Støren Støren barnehage og Støren barneskole
barneskole i forbindelse med bygging av
ny E6

Vedlegg

- 1 E6 PG 4-felt Planbeskrivelse MGK_MK
- 2 E6 PG 4-felt Planbestemmelser MGK_MK
- 3 E6 PG 4-felt Plankart MGK_MK
- 4 Særutskrift Planbehandling - detaljregulering E6 Prestteigen - Gylland (planID:
50272016011) - 1. gangs behandling
- 5 Innspill fra Støren barnehage og Støren barneskole i forbindelse med bygging av ny E6

Sammendrag

Detaljregulering E6 Prestteigen – Gylland til 1. gangs behandling.

Saksopplysninger

Denne planbehandlingen ble fremmet for utvalg for Næring, plan og miljø på møte den 17.06.2019. Dette saksframlegget vil dermed ikke gjenta alle saksopplysninger i saken, men henviser til saksframlegget av juni 2019 som er vedlagt.

Resultatet av NPM-utvalgets behandling 17.06.2019 var at det ble besluttet å ikke sende planforslaget til offentlig ettersyn og høring. Beslutning ble begrunnet i følgende punkter:

- Gang- og sykkelveg eller fortau må reguleres inn fra Haga bru til kommunegrensen mot Melhus. Videre rekkefølgebestemmelse som sikrer realisering før ny E6 kan tas i bruk.
- Parkeringsplasser som tapes mellom Størensenteret og eksisterende E6 må erstattes
- Det må utredes mulighet for videreføring av kjørevegen mellom Størensenteret og E6 under E6 (Gaula brua) og frem til fylkesvegen til Frøset/Folstad
- Det må utredes mulighet for etablering av parkeringsplasser under eksisterende og fremtidig Gaula brua
- Konsekvensene ved tap av arealer for renovasjonscontainere må beskrives og fremtidig løsning må sikres
- Konsekvensene ved tap av vareramper ved Størensenteret må beskrives og fremtidig løsning på sikres
- Bestemmelse som sikrer separat løsning for myke trafikanter i forbindelse med kryssingen av E6 på Prestteigen
- Rekkefølgebestemmelse som sikrer relokalisering av Støren skole og barnehage før ny E6 kan tas i bruk
 - På bakgrunn av punktet over vedrørende skole og barnehage revurderes plasseringen av Prestteigen krysset. Kan nordre rundkjøring flyttes vestover for å redusere konsekvensene for Støren vegkro og Størensenteret?
 - Fornytt vurdering av om nordre rundkjøring kan utvides til å omfatte Rørsvegen fra/til Prestgårds-undergangen

- Arealene som i dag utgjør Støren barneskole og barnehage reguleres til parkeringshus, energistasjon og oppstillingsplass for vogntog/store kjøretøy
- Fornytt vurdering av om løsning for kollektivholdeplass og park-and-ride kan løses ifm et parkeringshus i område dagens Støren barnehage
- Rekkefølgebestemmelse som sikrer at Prestgårds-undergangen blir utbedret før ny E6 kan tas i bruk

Fra juni 2019 og frem til i dag er det gjennomført en omfattende dialog med Nye Veier AS, i form av møter og korrespondanse, for å greie ut av punktene over. Denne dialogen har resultert i at enkelte punkter er imøtekommet, mens andre fortsatt står uendret. Midtre Gauldal kommune mottok revidert planforslag 06.05.2020 som ligger til grunn for denne behandlingen.

Vurdering

Denne vurderingen vil systematisk gå igjennom punktene som lå til grunn for at planforslaget av juni 2019 ikke ble lagt ut til offentlig ettersyn og høring.

Kulepunkt 1 - Gang- og sykkelveg eller fortau må reguleres inn fra Haga bru til kommunegrensen mot Melhus. Videre rekkefølgebestemmelse som sikrer realisering før ny E6 kan tas i bruk.

Det reviderte planforslaget inneholder fortau lags fylkesvegen over tunneltaket til Håggåatunellen. Dette fortauet tar til ved Håggåbrua og avsluttes ved avkjøringen til den private vegen til Granmoen. Av forslagets planbestemmelser fremgår det at «... alle gang- og sykkelveger og turveger, herunder krysningspunkt skal ferdigstilles senest samtidig med hovedveganlegget ...». På bakgrunn av revidert plan-kart og bestemmelser vurderer kommunedirektøren (KD) at punktet er imøtekommet, men at rekkefølgebestemmelsen også må konkretiseres til å omfatte fortau.

Løsningen for myke trafikanter langs samme vegsystem baserer seg på sambruk av kjørevegen.

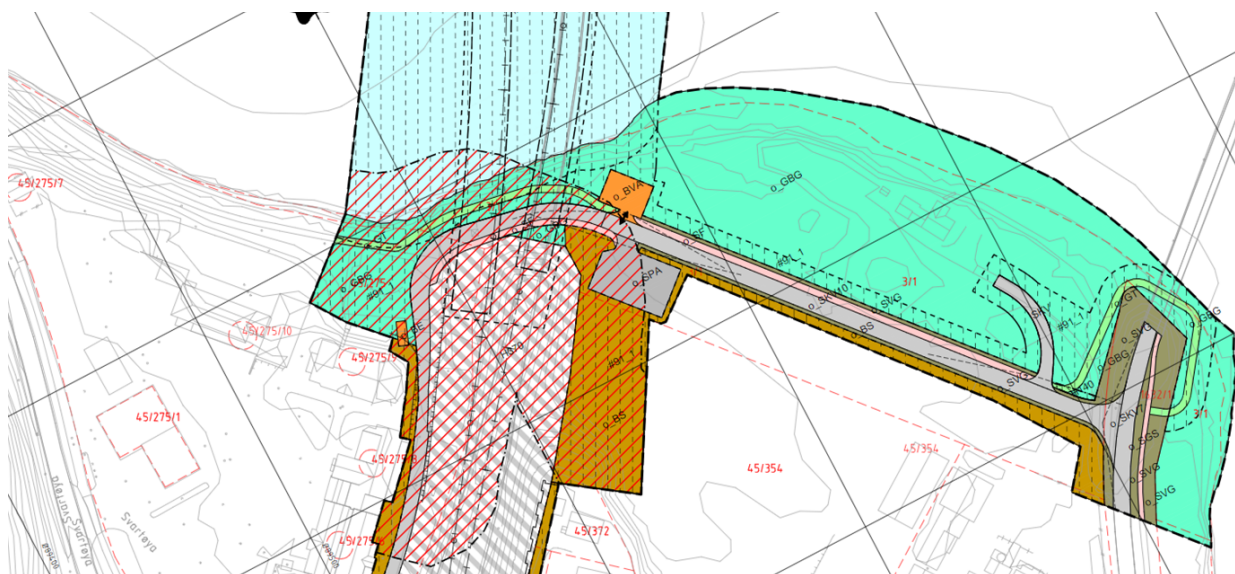
Administrasjonen har vært i kontakt med planavdelingen i Melhus kommune for å drøfte muligheten for å videreføre fortau/gang- og sykkelveg frem til rundkjøringen ved Rostad som fører nordgående trafikk fra Støren sentrum ut på E6. Denne dialogen har ikke ført frem. Planmyndigheten må ta stilling til om det skal fremmes formelle innspill til Melhus sin høring av samme planforslag.



Figur 1: Utdrag av planforslaget ved Håggåatunellen

Kulepunkt 2 - Parkeringsplasser som tapes mellom Størensenteret og eksisterende E6 må erstattes

Av figur 2 fremgår det at revidert planforslag har tatt inn en parkering (o_SPA) øst av Gaula bru. I følge planbeskrivelsen er parkeringsplassen dimensjonert for ca 22 plasser. KD vurderer at punktet er imøtekommet.



Figur 2: Utdrag fra planforslaget ved Presteteigen med innregulert parkering øst av Gaula bru

Kulepunkt 3 - Det må utredes mulighet for videreføring av kjørevegen mellom Størensenteret og E6 under E6 (Gaula brua) og frem til fylkesvegen til Frøset/Folstad

Som det fremgår av figur 2 legger planforslaget til rette for envegskjøring bak Størensenteret og frem til Gaula bru. Videre 2-felts kjøreveg frem til fylkesvegen som går til Frøset/Folstad. KD vurderer at punktet er imøtekommet, men at det må konkretiseres krav til frihøyde under Gaula bru. KD vurderer at følgende bestemmelse bør tas inn:

Kjørevegen o_SKV10 under Gaula bru skal ha en frihøyde på 4,5 meter.

Kulepunkt 4 - Det må utredes mulighet for etablering av parkeringsplasser under eksisterende og fremtidig Gaula brua

Punktet har vært utredet i forbindelse med revidert planforslag. På bakgrunn av vassdragsvernet, flomsone og lite restarealer i det aktuelle området etter at turveg i Grønnplan for Støren er tatt inn i planen, er det ikke funnet hensiktsmessig å gå videre med dette punktet. KD vurderer at punktet er imøtekommet.

Kulepunkt 5 - Konsekvensene ved tap av arealer for renovasjonscontainere må beskrives og fremtidig løsning må sikres

Forslagsstiller har utarbeidet skisser som viser at det vil være plass til avfallscontainere etter at ny E6 er etablert. Det er derimot ikke tatt inn bestemmelser i planforslaget som sikrer den skisserte løsningen. KD vurderer på bakgrunn av dette at følgende bestemmelse bør tas inn som underpunkt 3 i pkt 3.1.1:

Avfallscontainere ved Støren senter som må flyttes permanent, som følge av realisering av planen, skal erstattes. Containere som erstattes skal plasseres i umiddelbar nærhet av næringsvirksomheten, samt ha tilsvarende volum.

Kulepunkt 6 - Konsekvensene ved tap av vareramper ved Størensenteret må beskrives og fremtidig løsning på sikres

Forslagsstiller har utarbeidet skisser som viser hvordan varerampene kan tilpasses for å sikre muligheten for vareleveranser etter at ny E6 er etablert. Det er derimot ikke tatt inn bestemmelser i planforslaget som sikrer den skisserte løsningen. KD vurderer på bakgrunn av dette at følgende bestemmelse bør tas inn som underpunkt 4 i pkt 3.1.1:

Vareramper ved Støren senter som må flyttes permanent, som følge av realisering av planen, skal erstattes.

Kulepunkt 7 - Bestemmelse som sikrer separat løsning for myke trafikanter i forbindelse med kryssingen av E6 på Prestteigen

Det er tatt inn bestemmelse i det reviderte planforslaget som sikrer planskilt kryssing mellom gang- og sykkelveg og kjøreveger på Prestteigen. KD vurderer på bakgrunn av dette at punktet er imøtekommet.

Kulepunkt 8 - Rekkefølgebestemmelse som sikrer relokalisering av Støren barneskole og barnehage før ny E6 kan tas i bruk (punktet inneholder fire underpunkter som fremgår av saksopplysningene)

Dette punktet har vært gjenstand for flere dialogmøter med Nye Veier. Det har vært laget oppdatert kunnskapsgrunnlag om trafikken på lokalvegen, laget en egen rapport for støy og støv for skole/barnehage og laget tegninger av hvordan avbøtende tiltak (Nye vegger forslår støyskjermer, se under)) vil se ut visuelt.

Denne dialogen har ikke ført fram og revidert planforslag inneholder ingen rekkefølgebestemmelse som sikrer relokalisering av Støren- barneskole og barnehage, eller annen tilfredsstillende løsning. Punktet er basert på følgende negative konsekvenser for oppvekstområdet: (1) tap av areal, (2) økt trafikk, (3) økt støy og (4) økt luftforurensing. Totalt sett svekker dette elevens oppvekst- og læringsmiljø slik at kommunedirektøren mener vi ikke per nå har en tilfredsstillende løsning. Videre legger tidligere vurdering til grunn at en innløsning av barnehage/skole vil kunne åpne for et annet mulighetsrom knyttet til plassering og innretning av Prestteigenkrysset, som gir en bedre løsning for trafikkavvikling.

Gang- og sykkelveg ved Støren- barneskole og barnehage

Planforslaget inneholder gang- og sykkelveg på begge sider av Støren- barneskole og barnehage. Dobbel løsning ble tatt inn etter anmodning fra administrasjonen for å belyse konsekvensene av begge forslag. Det har aldri vært intensjon at begge løsningene skal realiseres. Uavhengig av om skole og barnehage relokaliseres vurderer KD at gang- og sykkelvegen på nordsiden av formålet o_BOP tas ut av planforslaget. Dette begrunnes med at det ikke er ønskelig å fragmentere arealet.

Oppvekstmiljøet

Etter oppfordring har berørte enheter uttalt seg til planforslaget, og vurdert konsekvensene av planen opp mot regelverk som regulerer kravene til skole og barnehage. Deres uttalelse følger vedlagt.

Arrondering av Prestteigenkrysset

Slik planforslaget fremstår mener kommunedirektøren det kommer frem at Prestteigenkrysset er plassert og arrondert for å unngå kostnader og ikke finne den optimale løsningen. KD vurderer at dette er utfordrende all den tid Prestteigenkrysset, som etableres med hjemmel i denne planen, vil være med å definere Støren som tettsted og kommunesenter i lang tid fremover. Det er derfor viktig at den løsningen som planen ender opp med blir en naturlig del av den nye sentrumsaksen

Korsen – Prestteigen, og gir mulighet for en tettstedsutvikling som E6 åpner for. KD vurderer at fordelene ved å flytte krysset vestover er klart større enn ulempene, også får gående og syklende. Ulempene for Nye Veger i denne sammenheng er, slik KD har forstått det, i all hovedsak knyttet til økonomi og det blir da en vurderingssak hvordan ikke-prissatte konsekvenser blir vektet. KD vurderer videre at prosjektet bør legges til grunn en kryssløsning som er mindre arealkrevende og ivaretar trafikken fra Korsen/Rørosvegen på en bedre måte.

Støy- og luftforurensing

Planforslaget har løst utfordringene med støy og luftforurensing ved Støren- barneskole og barnehage ved å etablere støyskjermer. Det er etablert støyskjermer både mellom E6 og vege Soknesørene og mellom Soknesørene og hhv barneskole og barnehage. Støyskjermenes høyde vil variere mellom 2,5-6 m. Disse tiltakene har følgekonskvenser ved at det tapes ca 20 parkeringsplasser ved Støren barnehage og det er ikke beskrevet/utredet hvordan tiltakene vil påvirke de lokalklimatiske forholdene i Soknesørene. Det mest krevende er likevel den visuelle virkningen av så mange og høye støyskjermer, og hvordan dette virker inn på det fysiske og psykiske oppvekst- og læringsmiljøet for skole- og barnehagebarn.

Kulepunkt 9 - Rekkefølgebestemmelse som sikrer at Prestgårds-undergangen blir utbedret før ny E6 kan tas i bruk

Planforslagets rekkefølgebestemmelser inneholder ingen krav til utbedring av Prestgårds-undergangen. Planbeskrivelsen inneholder heller ikke fremskrevet trafikk tall for Rørosvegen. Sett i lys av foringene i kommunedelplan Støren om krav til fortetting og utvikling av Korsen-området vil omfanget av trafikk gjennom Prestgårds-undergangen øke betydelig i fremtiden. KD vurderer at mangel på to felt under Dovrebanen i dette området mest trolig vil føre til oppstuvning som kan påvirke trafikkavviklingen i Prestteigenkrysset negativt.

Økonomiske konsekvenser

Planforslaget har ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen. Planforslaget kan derimot ha indirekte økonomiske konsekvenser da det er risiko for at kommunens arealer i Soknesørene ikke kan utnyttes som tidligere forespeilt. Dette som følge av endrede rammefaktorer som konsekvens av ny E6. Dette kan medføre at barneskoletilbudet på Støren må løses fra to ulike lokaliteter når dagens kapasitet ikke er tilstrekkelig. De økonomiske konsekvensene av overnevnte er ikke tallfestet.

Oppsummert

Flere av punktene som lå til grunn for at planforslaget ikke ble lagt ut til offentlig ettersyn og høring i juni 2019 er utbedret. Det viktigste punktet som omhandler innløsning av barneskole og barnehage er ikke ivare tatt. Selv om dialogen med Nye Veger siden er og har vært god, så er vi ikke i mål.

KD er ikke fornøyd med planforslaget slik det foreligger, og da i særlig grad løsningene knyttet til skole/barnehage og Prestteigenkrysset. Her har vi ikke gode nok løsninger for å ivareta barn/unge, trafikk sikkerhet og framtidige vekstmuligheter.

Samtidig ser vi det ikke som hensiktsmessig å gå videre i dialogen med Nye Veier på nåværende tidspunkt. KD vil heller foreslå at planforslaget nå legges ut til offentlig ettersyn og høring. Dette for å hente inn synspunkter og uttalelser fra offentlige sektormyndigheter, næringsliv, lag/foreninger og enkeltpersoner. Dette vil belyse saken og få fram eventuelle alternative tanker, som igjen kan føre dialogen og prosessene videre. Det er viktig å peke på at også Midtre Gauldal er interessert i å ha god framdrift i denne saken.

Det blir viktig i høringsperioden å åpne for type høringsmøter fysisk/digitalt, slik at vi kan få direktedialog med Nye Veger-publikum.

Planmyndigheten vil fortsatt ha mulighet til å stoppe planforslaget etter at ettersyn og høring er gjennomført. Når det kan foreligge et endelig planvedtak i denne saken er vanskelig å anslå i skrivende stund. Dette vil avhenge av merknader og eventuelle innsigelser til planen, samt eventuelt behov for utbedring av planmaterialet.

Kommunedirektørens innstilling

Formannskapet beslutter å sende detaljregulering E6 Prestteigen – Gylland (planID: 50272016011) til offentlig ettersyn og høring.

Det settes følgende vilkår:

- Bestemmelse pkt 3.2.1 utvides med underpunkt 4: *Kjørevegen o_SKV10 under Gaula bru skal ha en frihøyde på 4,5 meter.*
- Bestemmelse pkt 3.1.1 utvides med underpunkt 3: *Avfallscontainere ved Støren senter som må flyttes permanent, som følge av realisering av planen, skal erstattes. Containere som erstattes skal plasseres i umiddelbar nærhet av næringsvirksomheten, samt ha tilsvarende volum.*
- Bestemmelse pkt 3.1.1 utvides med underpunkt 4: *Vareramper ved Støren senter som må flyttes permanent, som følge av realisering av planen, skal erstattes.*
- Bestemmelse pkt 6.2 underpunkt 5 konkretiseres til også å omfatte fortau
- Gang- og sykkelveg på nordsiden av o_BOP tas ut av planforslaget

Beslutningen om å legge planen ut til offentlig ettersyn og høring, til tross for at planforslaget ikke er fullt ut tilfredsstillende, begrunnes med behovet for å få belyst saken av berørte parter og andre offentlige myndigheter. Denne beslutningen er dermed ikke et uforbeholdent samtykke til å gå videre med foreliggende planforslag, men et ledd i å opplyse saken.

Saksprotokoll i Formannskapet - 11.06.2020

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak

Formannskapet beslutter å sende detaljregulering E6 Prestteigen – Gylland (planID: 50272016011) til offentlig ettersyn og høring.

Det settes følgende vilkår:

- Bestemmelse pkt 3.2.1 utvides med underpunkt 4: *Kjørevegen o_SKV10 under Gaula bru skal ha en frihøyde på 4,5 meter.*
- Bestemmelse pkt 3.1.1 utvides med underpunkt 3: *Avfallscontainere ved Støren senter som må flyttes permanent, som følge av realisering av planen, skal erstattes. Containere som erstattes skal plasseres i umiddelbar nærhet av næringsvirksomheten, samt ha tilsvarende volum.*

- Bestemmelse pkt 3.1.1 utvides med underpunkt 4: *Vareramper ved Støren senter som må flyttes permanent, som følge av realisering av planen, skal erstattes.*
- Bestemmelse pkt 6.2 underpunkt 5 konkretiseres til også å omfatte fortau
- Gang- og sykkelveg på nordsiden av o_BOP tas ut av planforslaget

Beslutningen om å legge planen ut til offentlig ettersyn og høring, til tross for at planforslaget ikke er fullt ut tilfredsstillende, begrunnes med behovet for å få belyst saken av berørte parter og andre offentlige myndigheter. Denne beslutningen er dermed ikke et uforbeholdent samtykke til å gå videre med foreliggende planforslag, men et ledd i å opplyse saken.