

Saksframlegg

Arkivnr. 142	Saksnr. 2019/250-37	
Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for næring, plan og miljø	77/19	01.07.2019
Utvalg for næring, plan og miljø	93/19	12.08.2019

Saksbehandler: Siri Solem

Plansaksbehandling- Kommuneplanens arealdel 2020-2031 -PlanID 2019001 - Fastsettelse av planprogram

Dokumenter i saken:

- | | | | |
|----|---|---|-----------------------------------|
| 1 | I | Referat fra oppstartsmøte med Plankontoret den 07.01.2019 - Kommuneplanens arealdel | Plankontoret |
| 2 | I | Oversendelse av Planprogram - Kommuneplanens arealdel - utkast | Plankontoret |
| 3 | X | Referat fra møte mellom MGK og Plankontoret - kommuneplanens arealdel (KPA MGK) og klima- og energiplan - 070119 | |
| 4 | N | Orientering om planomriss for kommuneplanens arealdel i kommunens planforslagsbase | Siri Solem |
| 5 | X | Prosjektbeskrivelse | |
| 6 | I | Utkast til referat fra møtet 6.2 | Plankontoret |
| 7 | U | Re: Kommunedelplaner - oversendelse av bestemmelser | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad |
| 8 | I | Referat fra arbeidsgruppemøte 06.02.19 | Plankontoret |
| 9 | I | Utkast planprogram og månedsrapport | Plankontoret v/Andreas Gustafsson |
| 10 | U | Tekst til varsel om oppstart og annonsering avis og hjemmeside | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad |
| 11 | U | Varsel om oppstart av Kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune - Planprogram til offentlig ettersyn og høring | TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE m.fl. |
| 12 | U | Annonse - Varsel om planoppstart - planprogram til offentlig ettersyn | Trønderbaldet m.fl. |
| 13 | I | Planprogram med vedlegg, tekst til | Plankontoret v/Ragnhild Grefstad |

		annonsering, varselbrev mm	
14	I	Planprogram etter korrektur	Plankontoret v/Ragnhild Grefstad
15	N	Planprogram med tilhørende dokumenter legges på kommunens hjemmeside	Tore Wolden
16	U	Varsel om oppstart av kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune. Planprogram på høring og offentlig ettersyn.	Tilgrensende nabokommuner
17	I	NVEs innspill til melding om planoppstart med planprogram - Kommuneplanens arealdel 2020 - 2031 - Midtre Gauldal kommune	NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT (NVE)
18	I	Tilbakemelding på offentlig ettersyn og høring - Kommuneplanens arealdel 2020 - 2030 for Midtre Gauldal kommune	Statens vegvesen - Region midt
19	I	Innspill til arealplan - gbnr 262/6 - Thomas Wolden	Thomas Wolden
20	I	Månedrappport mars	Plankontoret
21	I	Månedrappport april	Plankontoret
22	I	Søknad om soneendring angående kommuneplanens bestemmelser av området rundt Storburusjøen	Burusjø utmarkslag
23	I	Innspill til kommuneplanens arealdel	Ingebrigt Tormod Huus
24	I	Innspill komuneplanens arealdel - gbnr 233/1 - Per Arne Morken	Per Arne Morken
25	I	Varsel om oppstart og høring av planprogram for kommuneplanens arealdel - Midtre Gauldal kommune - deres ref 2019/250-11	Fylkesmannen i Innlandet - sekretariat for Villreinnemnda for Forollho
26	I	Fylkeskommunens uttalelse - Midtre Gauldal kommune - varsel om oppstart med kommuneplanens arealdel 20120 - 2031.	Trøndelag fylkeskommune
27	I	Vedr. 19-01826-2 - Uttalelse til varsel om planoppstart og høring av planprogram for kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune	Direktoratet for mineralforvaltning
28	I	Innspill til Varsel om oppstart av Kommuneplanens Arealdel for Midtre Gauldal kommune	Mattilsynet
29	I	Midtre Gauldal kommune - Uttalelse til varsel om oppstart av Kommuneplanens arealdel 2020-2031 og høring av planprogram	Bane NOR SF
30	I	Uttalelse - varsel om oppstart og planprogram - kommuneplanens arealdel 2020 - 2031 for Midtre Gauldal kommune	Fylkesmannen i Trøndelag
31	I	Vedrørende høring av planprogram samt varsel om oppstart av arbeid med kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal Kommune	Samediggi/Sametinget
32	U	Innspill til planprogrammet - samlet	Ragnhild Grefstad

		oversendelse til plankontoret	
33	I	Månedrappport mai	Plankontoret v/Ragnhild Grefstad
34	U	Varsel om oppstart av kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune Planprogram til begrenset høring og offentlig ettersyn	Villreinnemnda m.fl.
35	I	Innspill KPA midtre gauldal	Magne Forseth
36	I	Varsel om oppstart av kommuneplanens arealdel for Midtre Gauldal kommune - Uttalelse fra Villreinnemnda for Forollhogna - deres ref 2019/250-34	Villreinnemnda for Forollhogna
37	S	Plansaksbehandling- Kommuneplanens arealdel 2020-2031 -PlanID 2019001 - Fastsettelse av planprogram	

Vedlegg

- 1 Merknader med vurdering
- 2 Planprogram

Ingress

Planprogram for Kommuneplanens arealdel har vært på høring i perioden 27.03.2019 – 13.05.2019 og oversendes plan og miljø utvalget for fastsettelse.

Saksopplysninger

Rådmannen sendte Planprogram for Kommuneplanens arealdel 2020-2031 til høring og offentlig ettersyn i perioden 27.3.2019 – 13.5.2019. Det var også mulig å komme med innspill i forbindelse med at det var meldt oppstart av planarbeidet for kommuneplanens arealdel 2020 - 2031 i denne perioden.

Høring og offentlig ettersyn av planprogram og oppstart av planarbeidet ble annonsert i henholdsvis Trønderbladet og Gauldalsposten, og på kommunen sine nettsider. Frist for å uttale seg til planprogrammet og å komme med innspill til planarbeidet ble satt til 6 uker etter utsendelse og annonsering, den 13.5.2019.

I høringsperioden ble Rådmannen gjort oppmerksom på at Villreinnemnda for Forollhogna og Trollheimen Sijte ikke hadde fått høringsbrev med planprogram på høring. Aktuelle dokumenter ble oversendt overnevnte aktører den 6.6.2019, med høringsfrist den 19.6.2019.

Det er kommet få innspill til selve planarbeidet fra private, men flere fra sektormyndighetene. Disse vurderes senere i planarbeidet, når arealplanen skal utarbeides. Her vil disse merknadene og innspillene bli vurdert som en del av planbeskrivelsen. Om merknadene og innspillene blir tatt til etterretning, vil de få konsekvenser for utforming av plankart og bestemmelser.

Alle merknader til planprogrammet er gjennomgått, sammenfattet og vurdert i vedlagte dokument «merknader med vurdering». Fra sektormyndighetene er det sammendrag fra hele innspillene inkludert innspill til planarbeidet for at man ikke skal miste sammenhengen i uttalelsene. Innspillene er ikke innarbeidet i planprogrammet i påvente av politisk behandling.

Innspill til det videre planarbeidet er ikke vurdert her, jfr. forklaring over.

Vurdering

Utkast til planprogram beskriver relevante problemstillinger, behov for utredninger og en realistisk planprosess. Med bakgrunn i gjennomgang og vurdering av merknader fra sektormyndigheter anbefaler rådmannen følgende punkter tas inn som tillegg i planprogrammet:

- Kapittel 2.3. Regionale og nasjonale føringer
 - FNs bærekraftsmål
 - Nasjonale forventninger til kommunal og regional planlegging og statlige planretningslinjer for bolig, areal og transport.
- Kapittel 3.1. Helhetlig arealplan
 - Differensierte byggegrenser langs verna vassdrag skal gjennomgås og vurderes lagt inn i kartet.
- Nytt kapittel 3.4. Klima- og energiplan
 - Arbeidet med kommuneplanen samkjøres med arbeidet med klima- og energiplan.
- Kapittel 3.5. Landbruks- natur- og friluftsområder (LNF(R))
 - LNF – spredt. Landbruksinteresser tilføyes som et punkt som må vurderes med tanke på å styrke bomiljø og infrastruktur
 - Bolig og Fritidsbebyggelse. Det skal settes opp arealregnskap for å få oversikt over tilgjengelige og bebygde tomter
 - Fritidsbebyggelse. Det utarbeides overordna felles kriterier (strategi) for etablering av fremtidig fritidsbebyggelse
 - Reindrift. Midtre Gauldal kommune avklarer hvorvidt Gåbrien sijte har rettigheter innenfor kommunegrensen.
- Kapittel 4. Konsekvensutredning.
 - Infrastruktur. Jernbane nevnes i punktet
 - Naturmangfold. MiS legges inn som en av kartbasene
 - Villrein. Utredning skjer med utgangspunkt i leveområder for villrein i samsvar med nasjonalt villreinområde i Regional plan for Forollhogna villreinområde.
 - Naturmangfold. Alle forslag til nye utbyggingsområder skal vurderes etter prinsippene i naturmangfold-lovens §§ 8-12
 - ROS – analyse. Dersom det ikke er krav om reguleringsplan må ROS-analysen vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som er av betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, samt om utbyggingen kan medføre endringer i risiko- og sårbarhetsforhold
 - Folkehelse. Aktuelle støykilder presiseres
 - Folkehelse. Sosial bærekraft legges inn som eget punkt.

Rådmannen har ingen ytterligere kommentarer og det vises i sin helhet til vedlagte dokument for nærmere vurderinger. Rådmannen anbefaler at planprogrammet fastsettes og inkluderer ovenfor nevnte punkter.

Rådmannens innstilling

Ovenfor nevnte punkter innarbeides i planprogrammet.

Midtre Gauldal kommune fastsetter Planprogram for Kommunedelplan Støren.

Dette skjer i medhold av plan- og bygningslovens § 4-1.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 01.07.2019

Fløttum (SP) fremmet følgende alternative innstilling:

Saken utsettes.

Vedtak

Saken utsettes.

Saksprotokoll i Utvalg for næring, plan og miljø - 12.08.2019

Vinsnesbakk (BL) fremmet følgende endring til planprogrammet:

«Pkt 3.5 kulepunkt 4, reindrift, strykes og nytt pkt settes inn:

MGK anerkjenner ikke at Gåbrien RBD har bruksrettigheter i MGK.»

Utvalget gjorde videre administrasjonen oppmerksom på at innstillingen viste til kommunedelplan Støren og ikke kommuneplanens arealdel som saken omhandlet. Dette anses som en inkurie og rettes i endelig vedtak.

Rådmannens innstilling med Vinsnesbakks endring enstemmig vedtatt.

Vedtak

Ovenfor nevnte punkter innarbeides i planprogrammet.

Midtre Gauldal kommune fastsetter Planprogram for Kommuneplanens arealdel.

Vilkår:

- Pkt 3.5 kulepunkt 4, reindrift, strykes og nytt pkt settes inn:
MGK anerkjenner ikke at Gåbrien RBD har bruksrettigheter i MGK.

Dette skjer i medhold av plan- og bygningslovens § 4-1.