

# DETALJREGULERING STORNESET MASSETAK

PLANID 50272017003

Planbestemmelser

Kunngjøring av planoppstart: 06.07.2017  
Behandling 1. gang i NPM-utvalg: 25.02.2019  
Offentlig ettersyn og høring:  
Behandling 2. gang i NPM-utvalg:  
Sluttbehandling i kommunestyret:

Bestemmelsene er sammen med arealplankart juridisk bindende for framtidig arealbruk.

## 1. AVGRENSNING

Det regulerte området er vist med reguleringsgrense på plankart merket Pro Invenia, datert 13.07.2017.

## 2. FORMÅLET MED REGULERINGSPLANEN (§ 12-5)

Området reguleres til:

- Bebyggelse og anlegg  
Råstoffutvinning (1200)
- Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur  
Veg (2010)
- Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift  
LNFR-areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift (5100)

## 3. GENERELLE BESTEMMELSER

### 3.1 Aktsomhet kulturminner

Skulle det under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Kulturminnemyndigheten forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

### 3.2 Rengjøring av offentlig vegnett

Dersom offentlig vegnett tilsmusses av virksomheten i massetaket, skal vegene rengjøres. Rengjøring av vegnett med sidearealer skal utføres uten at grøfter eller dreneringssystem tettes.

## 4. BEBYGGELSE OG ANLEGG (§ 12-5 nr 1)

### 4.1 Råstoffutvinning, R1

#### 4.1.1 Arealutnyttelse

Området skal benyttes til uttak av løsmasser med tilhørende virksomhet.

Innenfor formålsområdet kan det i tilknytning til driften etableres midlertidig bygninger og andre anlegg som er nødvendig for driften.

Innenfor anleggsområdet kan det etableres midlertidige anleggsveier som er nødvendig for driften.

Uttak kan foregå til en nedre dybde til kote +182.

#### 4.1.2 Utstrekning

Uttakets utstrekning i areal bestemmes av formålsgrensene i reguleringsplankartet, detaljert plan for uttaket reguleres av driftsplanen som til enhver tid skal være godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.

#### 4.1.3 Støy

Støy fra området skal aldri overstige følgende grenser (forurensingsforskriftens § 30-7).

Mandag - fredag	Kveld mandag - fredag	Lørdag	Søn- /helligdager	Natt (kl. 23-07)	Natt (kl. 23-07)
55 L <sub>den</sub>	50 L <sub>evening</sub>	50 L <sub>den</sub>	45 L <sub>den</sub>	45 L <sub>night</sub>	60 L <sub>AFmax</sub>

Det skal gjennomføres støyberegninger dersom dette kreves av kommunen. Viser det seg at støy overskrider ovenstående grenser skal avbøtende tiltak gjennomføres. Avbøtende tiltak kan være høyere/lengre støyvoller, redusert driftstider evt. å flytte knuseprosessen til et annet brudd.

For å redusere støy skal opplasting foregå i vestre del av R1.

#### 4.1.4 Driftstider

Lasting ved stoff og sortering: mandag – fredag 07.00 – 15.00

Utkjøring: mandag – fredag 07.00 – 20.00, samt lørdag 09.00 – 14.00

#### 4.1.5 Støv

Støvmålinger skal gjennomføres, ref. forurensingsforskriften. I tørre perioder med mye støvflukt skal det gjennomføres støvdempende tiltak for å hindre støvulemper for omgivelsene. Aktuelle tiltak kan være vanning eller kloring/kalking av uttaket, driftsveiene og massene.

#### 4.1.6 Behandling av forurensende stoffer

Olje, kjemikalier og andre forurensende stoffer skal oppbevares utilgjengelig for uvedkommende. Dette skal oppbevares i tanker med doble vegger eller tanker plassert på tette underlag hvor hele tankens volum kan samles opp ved en eventuell lekkasje. Ved fylling av drivstoff skal dette skje på avsatte områder med tett underlag og med kanter slik at eventuelt søl kan samles opp.

#### 4.1.7 Merking og skilting

Uttaksområdet skal til enhver tid være forsvarlig skiltet og sikret slik at det ikke er til fare for allmenn ferdsel, vilt og husdyr. Sikringstiltak er gjerder det det er behov for dette. Adkomsten til uttaket skal være stengt med bom.

#### 4.1.8 Tilbakeføring etter uttak

Området regulert til massetak skal etter endt uttak istandsettes til LNFR formål. Istandsetting skal foregå parallelt med uttak av masse med minimum 40 m arbeidsbredde for god anleggslogistikk. Bestemmelsesområde R1A skal være istandsatt før videre uttak i bestemmelsesområde R1B.

Ved tilbakeføring til nevnte formål kan det bli behov for å tilføre ikke-stedegne masser, evt. tilførte masser skal være i tilstandsklasse 1 angitt i Klif-veileder TA-2553/2009. Tilstandsklasser for forurenset grunn. Spredning av fremmede arter skal ikke forekomme.

I istandsettingsarbeidet skal det om nødvendig etableres fordrøyningsbasseng for håndtering av overflatevann.

For all masse som tilføres skal opprinnelsessted og kvalitet kunne dokumenteres.

Tilbakeføring til LNFR formål skal senest skje 30 år etter at reguleringsplanen er vedtatt.

## **5. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (§ 12-5 nr 2)**

### **5.1 Veg**

Område er regulert til veg

Adkomsten skal opparbeides som vist i plankartet.

## **6. LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL, SAMT REINDRIFT (§ 12-5 nr 5)**

### **6.1 LNFR-areal for nødvendig tiltak for landbruk og reindrift, LNFR**

Område er regulert til LNFR. Matjord kan lagres her. Området skal berøres i minst mulig grad.

Området skal fremstå som grønt og vegetasjonskledd. Det skal legges vekt på bevaring av eksisterende vegetasjon og eventuell supplering av denne ved planting.

## **7. HENSYNSSONER (§12-6)**

### **7.1 Sikringssone – avstand jernbane, H130**

Innenfor en sikringssone på 30 meter fra spormidtd langs Rørosbanen skal det ikke foregå uttak. Det er tillatt med utlegging og arrondering av masser i forbindelse med istandsetting og avslutningsarbeider.

### **7.2 Sikringssone – friskt, H140**

Innenfor frisktsonene ved veikryss tillates det ikke sikthindrende gjenstander eller vegetasjon høyere enn 50 cm over veibanen. Frisktsonen etableres i henhold til veinormalen, med en stoppsikt på 100 meter.

## **8. BESTEMMELSESONRÅDER (§ 12-7 nr 2)**

### **8.1 R1A**

Område skal være istandsatt før det kan tas ut masse i bestemmelsesområde R1B.

### **8.2 R1B**

Skal sikre at bestemmelsesområde R1A er istandsatt, før videre uttak av masser i dette området kan påbegynnes.

## **9. REKKEFØLGEKRAV (§ 12-7 nr 10)**

### **9.1 Før drift**

Matjord og humuslag skal graves bort før drift på uttaksområdet. Dette skal lagres på forsvarlig måte for bruk i istandsettingsarbeidet.

### **9.2 Etter drift**

Området regulert til masseuttak skal etter endt uttak og oppfylling istandsettes til LNFR.

Avslutningsplanen skal følge driftsplanen, og skal til enhver tid være godkjent av Direktoratet for mineralforvaltning.